

Tel. 0565 - 97.96.1  
Fax 0565 - 97.96.71  
e-mail: [info@aviotel.it](mailto:info@aviotel.it)  
[www.aviotel.it](http://www.aviotel.it)  
skype: [aviotel.residence.hotel](https://www.skype.com/people/aviotel.residence.hotel)



Spett.le  
Gestur Srl  
Loc. La Pila  
57034 Campo nell'Elba (LI)

**Lettera di prenotazione n. ....**

La presente per informarVi di voler riservare a ns. nome n. 1 .....locale tipo ..... per n. .... adulti + ... bimbi (2-10anni) dal ...../...../2012 (Arrivo) al ...../...../2012 (Partenza).

**Note:** .....

Cognome e Nome : .....  
Indirizzo : .....  
Cap-Localita'-Pr. : .....  
Telefono : .....  
Fax : .....  
E-mail : .....

Al prezzo totale di Euro ..... =

Alleghiamo quale caparra Euro ..... =

Il tutto a mezzo (crocetta apposta sulla soluzione scelta)

- Assegno circolare
- Autorizzandovi il prelievo dalla carta di credito a me intestata del tipo .....  
Numero .....  
Scadenza .....
- Pagamento con carta di credito tramite sito Aviotel:  
<http://aviotel.it/it/residence-aviotel/pagamento/pagamento.php>
- Pagamento tramite PayPal:<http://www.aviotel.it/it/residence-aviotel/pagamento-paypal.html>
- Vaglia postale telegrafico
- Bonifico bancario intestato a Gestur Srl Banca di Credito Coop. dell'Elba - Sede Marina di Campo  
C/C 20353 - ABI 07048 - CAB 70650  
CODICE IBAN IT71H0704870650000000020353  
CODICE SWIFT ICRAITRR40 - CIN H

**(al fine di evitare spiacevoli disquidi provvedero' ad indicare il numero di prenotazione sulla causale del b.b.)**

La firma della presente lettera (su ogni facciata) deve intendersi quale formale accettazione delle condizioni su di essa esposte, nessuna esclusa. A conferma definitiva della prenotazione, provvederò ad inviarVi entro e non oltre il ...../...../2012, a stretto giro di posta, via fax o mail, copia del pagamento del deposito sopra indicato. Dopo tale data potrete ritenere la mia prenotazione annullata.

Per accettazione : Firma ...**X**.....

## LETTERA DI PRENOTAZIONE PAG. 2

1) **Le prenotazioni** avvengono mediante compilazione integrale ed invio o consegna della lettera di prenotazione ad AVIOTEL RESIDENCE, con l'indicazione esatta del tipo di unità immobiliare prescelta e il contestuale versamento della caparra richiesta (v. par. 2).

Nei 15 giorni che precedono la data di inizio soggiorno, le prenotazioni vengono accettate solo se accompagnate dal contestuale versamento dell'intero importo del soggiorno.

2) Il partecipante dovrà versare ad AVIOTEL RESIDENCE il 30% del prezzo del soggiorno, il **saldo** dovrà essere versato almeno 15 giorni prima della data fissata come inizio soggiorno, salvo quanto previsto all'articolo 1).

Lo scadere di tale termine senza effettuazione del versamento del saldo, sarà considerato a tutti gli effetti rinuncia da parte dell'iscritto con le conseguenze di cui al paragrafo 3). I prenotanti che abbiano già soggiornato presso il Residence Aviotel potranno versare il saldo il giorno dell'arrivo, previo versamento all'atto della prenotazione del 50% del prezzo del soggiorno anziché del 30%.

Rimangono comunque valide le trattenute di cui all'art.3.

3) **Rinunce:** Chi dovesse rinunciare al soggiorno sarà oggetto alle seguenti trattenute:

10% dell'importo totale del soggiorno fino al 45° giorno prima dell'inizio del soggiorno.

30% dell'importo totale del soggiorno dal 45° al 30° giorno prima dell'inizio del soggiorno.

50% dell'importo totale del soggiorno fino al 15° giorno prima dell'inizio del soggiorno.

L'intero importo del soggiorno dopo tale termine.

4) **Variazioni:** AVIOTEL RESIDENCE, per cause ad essa non imputabili, si riserva il diritto di annullare la prenotazione in qualunque momento senza altro obbligo che quello della restituzione delle somme versate. Nel caso che l'annullamento sia dovuto a: epidemia, guerre, scioperi, sommosse, calamità naturali, motivi politici, AVIOTEL RESIDENCE si riserva il diritto di trattenere il 5% dell'ammontare del prezzo del soggiorno a titolo di concorso di spese di preparazione.

5) **Prezzo e prestazioni:** Il prezzo convenuto è quello del listino prezzi in vigore pubblicato sul sito [www.aviotel.it](http://www.aviotel.it). Il prezzo del soggiorno comprende:

-la locazione per il periodo richiesto dell'immobile prescelto

-fornitura della biancheria da letto e da bagno (se non scontata), con cambio completo settimanale

-l'IVA

-uso della piscina, sdraio e attrezzature comuni

-parcheggio autovetture

-uso dei servizi e degli spazi della struttura come da listino prezzi pubblicato.

6) **Esclusi dal prezzo:**

-Rimborso forfettario dei consumi come da listino pubblicato

-servizi extra (aria condizionata in formula residence, telefono, connessione wifi, tennis, ecc....)

-pulizie durante il soggiorno

-eventuali pulizie finali in caso di riconsegna dell'appartamento in condizioni non conformi a quelle di assegnazione.

7) **Modalità d'inizio e fine soggiorno:**

L'ingresso nelle unità immobiliari dovrà avvenire tra le 18,00 e le 22,00 del giorno di inizio del programma; trascorso tale termine il partecipante potrà prendere possesso dell'alloggio il giorno successivo. Sarà cura dei prenotanti comunicare per tempo ad AVIOTEL RESIDENCE l'ora dell'arrivo e della partenza.

Il rilascio dovrà avvenire tra le ore 8.00 e le ore 9.00 del giorno di fine programma, al di fuori di detto orario la Direzione si riserva la facoltà di eseguire il controllo dell'appartamento successivamente alla partenza dell'ospite e di provvedere al rimborso della cauzione a mezzo posta o bonifico bancario. Per ogni ora di ritardo nella riconsegna, dovrà essere corrisposto, a titolo di penale, un importo corrispondente a Euro 20,00.

8) **Deposito cauzionale:**

Prima dell'ingresso negli immobili gli iscritti dovranno presentarsi alla Direzione del Residence per il versamento della cauzione di 150,00 Euro e l'accertamento delle condizioni in cui l'immobile viene consegnato.

Alla fine del soggiorno, effettuato un controllo sulle condizioni degli immobili e degli arredi da parte della direzione della Direzione, sarà restituita ai Sigg.ri Ospiti la cauzione versata, decurtata dall'ammontare dei danni eventualmente riscontrati, e delle eventuali pulizie necessarie al ripristino dell'immobile nelle condizioni di consegna.

9) **Responsabilità:**

AVIOTEL RESIDENCE è responsabile ai sensi degli Artt. 1575, 1576 C.C. delle idoneità del godimento, da parte dell'ospite, dell'unità immobiliare consegnata.

I Sigg.ri Ospiti si impegnano:

-a godere dell'unità immobiliare e delle attrezzature comuni secondo la dovuta diligenza, correttezza e buona fede informando immediatamente la direzione del Residence di qualunque danno e restituendo l'immobile alla fine del soggiorno nelle condizioni in cui fu loro assegnato, quali accertate al momento dell'ingresso in accordo con la Direzione;

-a risarcire ogni eventuale danno all'immobile ed agli arredi da essi comunque causato in ammontare anche superiore a quello della cauzione versata all'atto dell'ingresso nell'immobile;

-a comunicare, nel loro interesse, immediatamente alla direzione del Residence ogni e qualsiasi fatto o atto da cui possa derivare un danno all'immobile non riconducibile al punto che precede;

-a non superare il numero delle persone ammesse nella singola offerta di locazione per l'immobile pena, la risoluzione contestuale del contratto da parte del RESIDENCE AVIOTEL senza obbligo alcuno di risarcimento (per numero massimo di persone si intende adulti + bambini).

10) **Valori:**

AVIOTEL RESIDENCE non risponde in alcun modo di valori, denaro e cose di proprietà dei Sigg.ri Ospiti.

11) **Norme per l'uso della piscina:**

L'uso della piscina è riservato esclusivamente ai Sigg.ri Ospiti del Residence AVIOTEL. I Sigg.ri Ospiti si dichiarano a conoscenza che in vasca non è presente il bagnino e che il bagno da parte dei minori avviene sotto la totale responsabilità degli accompagnatori adulti.

Sono assolutamente vietati i bagni notturni.

12) **Controversie:**

Qualunque controversia dovesse sorgere in relazione all'effettuazione del programma prescelto o dell'interpretazione delle presenti condizioni sarà di competenza del Tribunale di Genova.

13) validità: La presente ha validità dal ...../...../2012 (data della prenotazione) al ...../...../2012 (data della partenza)

Data ...../...../2012 firma x **GESTUR s.r.l (Aviotel Residence)** .....

Per accettazione:

Data.....

Firma.....X.....

**Ai sensi e per effetti dell'Art. 1341 C.C. si approvano specificamente i seguenti Artt. delle seguenti condizioni: 3) Rinunce 4) Variazioni, 9) Responsabilità, 12) Controversie.**

Data.....

Firma... X.....